

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Федосеева, д.39, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД [ны Александровны, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетеева Лидия Ивановна., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 21.07.2023г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Федосеева, д.39

S= 1387,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	4 855,90
	материалы				80,00
<b>Плановые технические осмотры</b>					
2	Технический осмотр (весенний)	1,00	здание	3329,76	3 329,76
<b>Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжение</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Содержание системы вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1387,40	кв.м	0,50	693,70
<b>Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей</b>					
4	Внеплановый осмотр системы канализации в подвальных помещениях, кнализационных колодцев (№368). Выявлн подпор канализации с наружи. Передано в РСО	1,00	ед.	566,09	566,09
<b>Услуги обслуживающей организации</b>					0,00
5	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1387,40	кв.м	2,50	3 468,50
<b>Прочие услуги</b>					
6	Услуги ТРКЦ	6,00	%	19091,00	1 145,46
7	Услуги банка				137,15
<b>ИТОГО:</b>					<b>14 276,56</b>

2. Всего за период с 01.04.2025г по 30.04.2025г выполнено работ на сумму **14 276,56р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

астоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

СПОЛНИТЕЛЬ

АКАЗЧИК



*Бетеева*  
31

Л.И.Бетеева

*Л.И.Бетеева*